

ПРОЕКТ

КОНТРАКТ № _____
на выполнение строительно-монтажных работ

ИКЗ 243910700516791070100100150014391243

Саки

« ____ » _____ 2024

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Сакская средняя школа №3 имени кавалера Ордена Славы 3-х степеней Ивана Ивановича Морозова» города Саки Республики Крым (МБОУ «Сакская СШ №3 им. кавалера Ордена Славы 3-х степеней И.И.Морозова») именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Манжос Виктории Михайловны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», руководствуясь Гражданским Кодексом Российской Федерации, требованиями Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Порядком заключения контракта по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) установленным распоряжением Совета министров Республики Крым от 22.05.2020 № 655-р (в редакции распоряжения Совета министров Республики Крым от 15.11.2024г. № 2092-р, в соответствии с распоряжением Главы Республики Крым от _____, заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1 Подрядчик обязуется по заданию Заказчика в установленный настоящим Контрактом срок выполнить строительно-монтажные работы по объекту: «Капитальный ремонт кровли муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Сакская средняя школа № 3 имени кавалера Ордена Славы 3-х степеней Ивана Ивановича Морозова» города Саки, расположенного по адресу Республика Крым, г. Саки, ул.Ивановой 1» предусмотренные приложением № 1 к Контракту, (далее – работы, объект), и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в соответствии с условиями Контракта.

1.2. Работы по настоящему Контракту выполняются Подрядчиком в полном соответствии с локально-сметным расчетом (Приложение № 1 к Контракту) и Технического задания (Приложение №2 к Контракту).

1.3. При изменении цены Контракта после проведения процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя) Подрядчиком предоставляется локально-сметный расчет на этапе подписания Контракта путем направления в адрес Заказчика Локально-сметный расчет (Приложение № 1 к Контракту) с учетом коэффициента снижения стоимости работ.

1.4. Подрядчик при исполнении Контракта по согласованию с Заказчиком имеет право досрочно выполнить работы и сдать объект Заказчику в соответствии с условиями настоящего Контракта.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА, ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Цена Контракта определяется путем умножения цены, сформированной Заказчиком и равной 8652212,03 (Восемь миллиона шестьсот пятьдесят две тысячи двести двенадцать рублей 03 копейки) на коэффициент снижения стоимости работ.

Коэффициент снижения стоимости работ составляет: _____

Общая стоимость Контракта составляет: _____ рублей ____ копеек
(_____), в т.ч. НДС 20% - _____ рублей.

(Приложение № 1 к Контракту – локально-сметный расчет (с учетом применения

коэффициента снижения стоимости работ)).

2.2. Цена Контракта включает в себя стоимость всего комплекса работ, выполняемых по Контракту, стоимость материалов, используемых при выполнении работ, транспортные расходы, а также все прочие расходы, все налоги и сборы, другие обязательные платежи, выплаченные или подлежащие к выплате. Все издержки и затраты, связанные с исполнением своих обязательств по Контракту, Подрядчик несет за свой счет.

2.3. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон) и пунктом 2.4 Контракта.

В случае, если проектом Контракта предусмотрены отдельные этапы его исполнения, цена каждого этапа устанавливается в размере, сниженном пропорционально снижению начальной (максимальной) цены контракта участником закупки, с которым заключается контракт.

2.4. Изменение цены Контракта допускается в соответствии с Законом по соглашению сторон в следующих случаях:

а) при снижении цены Контракта без изменения предусмотренного Контрактом объема работы, качества, выполняемой работы, и иных условий контракта;

б) Если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренный Контрактом объем работы не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренный выполняемой работы не более чем на десять процентов.

- При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства РФ цены Контракта пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в Контракте цены работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта.

- При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работы стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены работы. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного Контрактом количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены Контракта на предусмотренное в Контракте количество такого товара.

2.5. Источник финансирования: Средства бюджетных учреждений

2.6. Оплата выполненных работ (этапа выполненных работ) производится в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке (актов приемки выполненных работ (по форме КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3),¹ в электронной форме, формируемого посредством единой информационной системы в сфере закупок (далее – документ о приемке), к которому в качестве дополнительных документов Поставщиком приложены документы, указанные в пункте 7.8 настоящего Контракта, являющиеся его неотъемлемой частью.

2.7. Авансирование по Контракту не предусмотрено.

2.8. В случае выявления Заказчиком несоответствия сведений об объемах, содержании и стоимости работ, отраженных в актах приемки выполненных работ (по форме КС-2) и справке о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3), фактически выполненным работам и их стоимости, определенной Контрактом, последний в течение 3 (трех) рабочих дней с момента обнаружения данного несоответствия уведомляет об этом Подрядчика и не подписывает документы до внесения Подрядчиком в них соответствующих изменений.

2.9. Работы, выполненные Подрядчиком с нарушением условий Контракта, не подлежат оплате Заказчиком до устранения Подрядчиком соответствующих нарушений.

2.10. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта (Контракта), если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.11. Заказчик вправе изменить условия Контракта, в случаях, предусмотренных пунктом 6

¹ В случае если Поставщик является плательщиком налога на добавленную стоимость, им формируется документ с функциями счет-фактуры, используемой при расчетах по налогу на добавленную стоимость, и документа о приемке выполненных работ (устанавливается чек-бокс в поле «Включить формирование счет-фактуры в документ о приемке») (вид документа в терминологии функционала единой информационной системы в сфере закупок: «Счет-фактура и документ о приемке»).

В то же время Поставщик вправе сформировать и направить Заказчику счет-фактуру в виде отдельного документа

статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств на оплату поставленного товара. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) количества товара, предусмотренных Контрактом.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3. Права и обязанности Подрядчика

3.1. При выполнении работ по Контракту Подрядчик обязан:

3.1.1. Принять от Заказчика по акту объект, указанный в пункте 1.1 Контракта, для выполнения работ.

3.1.2. В счет стоимости, установленной в пункте 2.1 Контракта, выполнить на свой риск, своим иждивением (из своих материалов, своими силами и средствами) работы, указанные в пункте 1.1 Контракта.

3.1.3. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в Контракте и в обязательных для Сторон строительных нормах и правилах за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части, а также за не достижение указанных в Контракте показателей объекта.

3.1.4. Гарантировать обеспечение сдачи объекта в эксплуатацию в установленные Контрактом сроки.

3.1.5. Поставлять на строительную площадку необходимые материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование.

3.1.6. Гарантировать качество, наличие сертификатов, технических паспортов или других документов, удостоверяющих качество материалов и оборудования. По требованию Заказчика представлять названные документы.

3.1.7. Выполнять все работы по обустройству и надлежащему содержанию временных сооружений, необходимых для хранения материалов и выполнения работ по настоящему Контракту.

3.1.8. Осуществлять по согласованию с Заказчиком временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ и подсоединения вновь построенных коммуникаций в точках подключения. При этом Подрядчик обязан за свой счет оплачивать расходы по потреблению энергоресурсов, водоснабжения, водоотведения, образовавшиеся в результате проведения работ на объекте.

Осуществлять плату за пользование коммунальными услугами по действующим тарифам за представленные Заказчиком бытовые помещения и помещения для закрытого складирования материалов.

3.1.9. Обеспечивать выполнение на объекте необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды во время производства работ.

3.1.10. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполнения работ, и обеспечивать их своевременную уборку.

3.1.11. До приемки объекта Подрядчик несет риск его случайной гибели или случайного повреждения имущества, составляющего предмет Контракта.

3.1.12. Обеспечивать надлежащую охрану объекта, материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества с момента начала работ до их завершения.

3.1.13. В течение трех рабочих дней с момента подписания окончательного акта приемки выполненных работ вывезти с рабочей площадки мусор, металлолом, а также принадлежащее ему имущество.

3.1.14. Нести ответственность перед Заказчиком за привлеченных субподрядчиков.

3.1.15. Известить письменно Заказчика о допущенных просчетах в установлении перечня (объема) работ в соответствии с Контрактом.

3.1.16. В случаях, установленных законодательством РФ, выполнять работы, относящиеся к лицензируемым видам деятельности только на основании действующей лицензии.

Предупредить письменно Заказчика, если Подрядчик не может осуществить часть работ в связи с отсутствием у него лицензии, если данные работы должны выполняться только на основании лицензии.

При отсутствии у Подрядчика лицензии, Подрядчик обязан привлечь субподрядчика, обладающего соответствующей лицензией.

3.1.17. Предупредить письменно Заказчика о наличии скрытых дефектов, требующих проведения дополнительных работ.

3.1.18. Предупредить письменно Заказчика о приостановлении работ по предписанию органа государственной власти.

3.1.19. Сдать результат выполненных работ приемочной комиссии, передав Заказчику документацию, относящуюся к выполненным работам.

3.1.20. Возвратить сумму излишне полученных денежных средств в случае выявления фактов оплаты сверх фактических объемов работ, изменений способа выполнения работ (в отсутствии соответствующих согласований с Заказчиком) и отступления от смет.

3.1.21. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта, а также к установленному Контрактом сроку обязан предоставить Заказчику результаты выполнения работ, предусмотренных Контрактом, при этом Заказчик обязан обеспечить приемку выполненных работ в соответствии со статьей 94 Закона.

3.1.22. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, в том числе в срок, установленный предписанием Заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненной работе или иные отступления от условий настоящего Контракта.

3.2. Подрядчик вправе:

3.2.1. Требовать оплаты по Контракту в случае полного исполнения всех обязательств по Контракту.

3.2.2. Иметь иные права.

3.3.. Подрядчик не вправе:

3.3.1. Использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, не указанные в проектной и/или рабочей документации.

3.3.2. Поставлять и хранить на территории строительной площадки материалы без наличия на них документов, подтверждающих их качество и соответствие проектно-сметной документации.

4. Права и обязанности Заказчика

4.1. При исполнении Контракта Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику до начала производства работ объект, указанный в пункте 1.1. Контракта, по акту передачи объекта Подрядчику для выполнения работ (далее – акт передачи объекта для выполнения работ).

4.1.2. Предоставить Подрядчику по акту передачи объекта для выполнения работ техническую, сметную документацию, предусмотренную приложением № 1 к Контракту. В случае непредставления Заказчиком каких-либо документов, предусмотренных настоящим пунктом Контракта и необходимых для выполнения работ, Подрядчик вправе выполнить работы, составляющие предмет Контракта, на основании имеющихся сведений и документов в объеме, соответствующем этим сведениям и документам.

4.1.3. Обеспечить в течение всего периода выполнения работ технический надзор и контроль в соответствии с Контрактом.

4.1.4. Участвовать в освидетельствовании скрытых работ.

4.1.5. По окончании выполнения Подрядчиком работ организовывать и осуществлять приемку их результата.

4.1.6. Оказывать Подрядчику необходимое по условиям и характеру производимых работ содействие в целях надлежащего выполнения Подрядчиком работ в рамках Контракта.

4.1.7. Обеспечивать оплату выполненных работ в порядке и сроки, предусмотренных в Контракте.

4.1.8. Незамедлительно извещать Подрядчика о любых обстоятельствах, которые могут препятствовать надлежащему исполнению сторонами своих обязательств.

4.1.9. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные Контрактом.

4.2. Заказчик вправе:

4.2.1. В любое время осуществлять контроль за соблюдением сроков выполнения работ и соответствием общей стоимости работ, а также качеством материалов и оборудования, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.2.2. При обнаружении в ходе выполнения работ отступлений от условий Контракта, которые могут ухудшить качество выполненных работ, или иных недостатков, немедленно заявить об этом Подрядчику в письменной форме, назначив срок их устранения.

4.2.3. Если отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта и потребовать возмещения причиненных убытков.

5. МЕСТО И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

5.1. Место выполнения работ: Республика Крым, г. Саки, ул. Ивановой, д.1.

5.2. Начальный срок выполнения работ по Контракту: _____ - 2025 года.

Акт передачи объекта для выполнения работ должен быть подписан сторонами не ранее _____ 2025 г.

5.3. Конечный срок выполнения работ по Контракту: работы должны быть выполнены Подрядчиком в срок до 25 августа 2025 года.

5.3. Датой окончания выполнения работ считается дата подписания окончательного акта приемки выполненных работ.

6. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

6.1. В соответствии с п. 1.7. СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи" проведение всех видов ремонтных работ в присутствии детей не допускается.

- Работы выполняются в соответствии с требованиями нормативных документов, подлежащих обязательному исполнению в части, обеспечивающей достижение целей законодательства Российской Федерации о техническом регулировании:

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

- СП 48.13330.2019 Организация строительства;

- СП 76.13330.2016 "Электротехнические устройства";

- Федерального Закона РФ от 23.11.2009 №261 -ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федерального Закона РФ от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

- Материалы должны быть сертифицированы, соответствовать требованиям пожарной безопасности в случае, если к таким материалам предъявляются такие требования в соответствии с законодательством РФ (иметь сертификаты пожарной безопасности, сертификаты качества, технические паспорта и т.д.). Ответственность за соответствие используемых материалов требованиям законодательства несет подрядчик. При выполнении работ должны применяться современные строительные материалы. Все применяемые материалы должны быть новыми, не бывшими в эксплуатации.

- Качество работ должно соответствовать требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода, а также обязательным требованиям к качеству работ, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

- Устанавливаемое оборудование должно быть новым, ранее не эксплуатировавшимся (не бывшим в употреблении), не подвергавшимся ремонту (модернизации или восстановлению), высоконадежным и полностью безопасным при нормальной долговременной эксплуатации, устойчивым к воздействию влаги, морозов, солнечных лучей.

- Подрядчик обязан обеспечить содержание и уборку строительной площадки и непосредственно прилегающей к ней территории. Сохранность находящихся на объекте материалов, изделий, конструкций и оборудования осуществляет Подрядчик. Вывоз строительного мусора производить регулярно, по мере накопления.

6.2. Если работы выполнены с нарушением обязательных требований, предусмотренных

нормативными правовыми актами РФ, и (или) иных актов и документов, устанавливающих требования к работам, если соблюдение Подрядчиком таких документов предусмотрено прямо Контрактом, их результат является некачественным.

6.3. Заказчик не вправе обосновывать некачественность выполненных Подрядчиком работ их несоответствием требованиям актов и (или) документов, соблюдение которых не является обязательным в соответствии с законодательством РФ, если в Контракте отсутствует условие о необходимости соблюдения Подрядчиком таких актов и (или) документов, и работы выполнены Подрядчиком в соответствии с условиями Контракта.

Результат работ, не пригодный для использования по назначению, т.е. не имеющий для заказчика потребительской ценности, не является качественным.

6.4. Заказчик и Подрядчик назначают своих уполномоченных представителей.

Уполномоченный представитель Заказчика совместно с представителем Подрядчика оформляет акты на выполненные работы, осуществляет технический надзор и контроль за выполнением работ, а также производит проверку соответствия используемых подрядчиком материалов и оборудования условиям Контракта. Уполномоченный представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства.

6.5. С момента начала работ и до их завершения Подрядчик ведет журнал производства работ, в котором отражается весь ход производства, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях сторон. Если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством работ или записями Подрядчика, то он излагает свое мнение в журнале производства работ.

В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик обязуется принять меры к устранению недостатков, обоснованно указанных в журнале, в течение 3 (трех) рабочих дней, без увеличения стоимости работ.

6.6. Согласование с органами государственного надзора порядка ведения работ на объекте и его соблюдение осуществляет Подрядчик, в случаях установленных законодательством РФ и иными нормативно-правовыми актами РФ и Санкт-Петербурга.

6.7. Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

6.8. За 3 (три) рабочих дня до начала приемки скрытых работ Подрядчик письменно информирует об этом Заказчика. Готовность принимаемых работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после письменного разрешения Заказчика, внесенного в журнал производства работ. Подрядчик представляет Заказчику по его требованию образцы материалов для проведения испытаний и оценки их качества. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчиком, или он не был информирован об этом, или информирован с опозданием, то по его требованию и указанию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее.

7. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

7.1. В день окончания выполнения работ (этапа выполнения работ), указанный в разделе 5 Контракта, Подрядчик передает Заказчику подписанный со своей стороны акт сдачи-приемки выполненных работ (далее – акт приемки) в 2 (двух) экземплярах (по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон).

7.2. Для проверки результатов выполненных работ в части их соответствия условиям Контракта, Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов выполненных работ, предусмотренных Контрактом, проводится Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом.

По результатам проведения экспертизы оформляется заключение по результатам экспертизы.

7.2.1. Для проведения экспертизы выполненных работ эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Заказчика и Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения Контракта и отдельным этапам исполнения Контракта.

7.2.2. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований Контракта, не препятствующие приемке выполненных работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока

их устранения.

7.2.3. В случае привлечения Заказчиком для проведения указанной экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов выполненных работ (этапа выполнения работ) Заказчик, приемочная комиссия должны учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

7.3. При отсутствии претензий относительно результатов оказанных услуг на основании заключения по результатам экспертизы, проведенной в соответствии с пунктом 7.2 настоящего Контракта, Заказчик подписывает акт приемки в течение 20 рабочих дней с даты выполнения работ (этапа выполнения работ).

7.4. При обнаружении в ходе экспертизы нарушений условий настоящего Контракта, в том числе требований к качеству и безопасности выполненных работ, Заказчиком составляется рекламационный акт, в котором фиксируется перечень выявленных недостатков и сроки их устранения Подрядчиком.

Указанный рекламационный акт в тот же день направляется Заказчиком в адрес Подрядчика, при этом Заказчик в срок, указанный в пункте 7.3 настоящего Контракта, отказывается от приемки выполненных работ (этапа выполненных работ) и составляет мотивированный отказ от подписания акта приемки.

После устранения Подрядчиком обнаруженных Заказчиком недостатков Заказчик производит приемку выполненных работ, в том числе экспертизу выполненных работ (этапа выполненных работ) в порядке, установленном настоящим разделом Контракта.

7.5. В соответствии с частью 6 статьи 94 Закона по решению Заказчика для приемки оказанных услуг может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек.

7.6. Датой промежуточной приемки выполненных работ считается дата подписания Заказчиком акта промежуточной приемки.

7.7. Сторонами с использованием единой информационной системы в сфере закупок оформляется документ о приемке², установленный разделом 2 Контракта.

Для этого Подрядчик в срок не более 20 календарных дней с даты окончания срока выполнения работ формирует с использованием единой информационной системы в сфере закупок, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе в сфере закупок документ о приемке³, который должен содержать информацию, указанную в подпунктах «а», «б», «д» - «ж» пункта 1 части 13 статьи 94 Закона.

При этом в документ о приемке подлежит включению информация выполненных работах в течение срока исполнения отдельного этапа исполнения Контракта в строгом соответствии с составленными в течение указанного в разделе 5 Контракта сроками актами приемки.

7.8. К документу о приемке, предусмотренному пунктом 7.7 настоящего Контракта, должны быть приложены следующие документы, являющиеся его неотъемлемой частью:

- акт о приемке выполненных работ, составленный по форме КС-2;
- справку о стоимости выполненных работ и затрат, составленную по форме КС-3;
- счет в 2 (двух) экземплярах;

При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет предусмотренная пунктом 7.7 настоящего Контракта информация, содержащаяся в документе о приемке.

7.9. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения в соответствии с пунктом 3 части 13 статьи 94 Закона такого документа в единой информационной системе в сфере закупок в соответствии с часовой зоной,

² В случае если Подрядчик является плательщиком налога на добавленную стоимость, им формируется документ с функциями счет-фактуры, используемой при расчетах по налогу на добавленную стоимость, и документа о приемке (устанавливается чек-бокс в поле «Включить формирование счет-фактуры в документ о приемке») (вид документа в терминологии функционала единой информационной системы в сфере закупок: «Счет-фактура и документ о приемке»).

В то же время Подрядчик вправе сформировать и направить Заказчику счет-фактуру в виде отдельного документа

³ В случае если Подрядчик является плательщиком налога на добавленную стоимость, им формируется документ с функциями счет-фактуры, используемой при расчетах по налогу на добавленную стоимость, и документа о приемке (устанавливается чек-бокс в поле «Включить формирование счет-фактуры в документ о приемке») (вид документа в терминологии функционала единой информационной системы в сфере закупок: «Счет-фактура и документ о приемке»).

В то же время Подрядчик вправе сформировать и направить Заказчику счет-фактуру в виде отдельного документа

в которой расположен Заказчик.

7.10. В течение 20 рабочих дней со дня поступления документа о приемке в соответствии с пунктом 7.9 настоящего Контракта Заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии в соответствии с частью 6 статьи 94 Закона) на основании изучения документов, предусмотренных пунктом 7.8 настоящего Контракта, и результатов экспертизы, проведенной в соответствии с пунктом 7.2 настоящего Контракта, осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика и размещает в единой информационной системе в сфере закупок документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы в сфере закупок, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе в сфере закупок мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

7.10.1. Заказчик имеет право частично принять выполненные работы с отражением информации о расхождениях в приемке в соответствии с условиями настоящего Контракта и фактически принятых услугах в документе о приемке.

7.11. В случае создания приемочной комиссии в течение 20 рабочих дней со дня поступления документа о приемке в соответствии с пунктом 7.9 настоящего Контракта на основании изучения документов, предусмотренных пунктом 7.8 настоящего Контракта, и результатов экспертизы, проведенной в соответствии с пунктом 7.2 настоящего Контракта:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием единой информационной системы в сфере закупок, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы в сфере закупок;

б) после подписания членами приемочной комиссии в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в единой информационной системе в сфере закупок. Если члены приемочной комиссии в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему в сфере закупок, Заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

7.11.1. Приемочная комиссия имеет право частично принять оказанные услуги с отражением информации о расхождениях в приемке в соответствии с условиями настоящего Контракта и информации о фактически принятых услугах в документе о приемке.

7.12. Датой поступления Подрядчику документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения в соответствии с пунктом 6 части 13 статьи 94 Закона такого документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в сфере закупок в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Исполнитель.

7.13. В случае получения в соответствии с пунктом 7.12 настоящего Контракта мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящим разделом Контракта.

7.14. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные в ходе приемки недостатки своими силами и за свой счет, в сроки, установленные в рекламационном акте.

Устранение Подрядчиком выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты неустойки (штрафа, пени), предусмотренных разделом 7 настоящего Контракта.

7.15. Датой приемки оказанной услуги считается дата размещения в единой информационной

системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

Обязательства Подрядчика по настоящему Контракту (этапу) считаются исполненными после подписания Сторонами документа о приемке.

7.16. Внесение исправлений в документ о приемке, оформленный в соответствии с настоящим разделом Контракта осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Заказчика, исправленного документа о приемке.

После устранения недостатков, послуживших основанием для неподписания документа о приемке, Подрядчик и Заказчик подписывают документ о приемке в порядке и сроки, предусмотренные настоящим разделом Контракта.

Срок исправления Подрядчиком документа о приемке при поступлении от Заказчика уведомления об уточнении составляет 5 дней.

7.17. Заказчик вправе не отказываться в приемке результатов отдельного этапа исполнения контракта либо оказанной услуги в случае выявления несоответствия этих результатов либо этой услуги условиям Контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов либо этой услуги и устранено Подрядчиком.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по Контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, войны, военных действий, блокады, эмбарго, общих забастовок, запрещающих (либо ограничивающих) актов властей, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Контракта.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по Контракту, обязана немедленно (в течение 3 (трех) дней) известить другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств. Несвоевременное извещение об этих обстоятельствах лишает, соответствующую сторону права ссылаться на них в будущем.

8.3. Обязанность доказать наличие обстоятельств непреодолимой силы лежит на Стороне Контракта, не выполнившей свои обязательства по Контракту.

Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

8.4. Если указанные обстоятельства продолжаются более 1 (одного) месяца, то каждая Сторона имеет право на досрочное расторжение настоящего Контракта. В этом случае Стороны производят взаиморасчеты.

9. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

9.1. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с Проектной документацией и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, установленного пунктом 12.3. настоящего Контракта.

9.2. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от Проектной документации и рабочей документации.

9.3. Гарантийный срок на выполненные работы устанавливается на 3 (три) года с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи законченного капитальным ремонтом. Гарантийный срок на качество смонтированного в ходе выполнения работ оборудования начинается с даты подписания акта и составляет срок, равный гарантийному сроку, предоставляемому изготовителем соответствующего оборудования.

9.4. В случае если производителями или поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при капитальном ремонте Объекта, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 9.3. настоящего Контракта, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, поставщиками.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий

или оборудования установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 9.3 настоящего Контракта, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

9.5. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами.

9.6. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

9.7. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 9.3 Контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном для направления уведомлений Разделом 7 Контракта.

9.8. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ Стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

9.9. В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Подрядчика.

9.10. Если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее одного месяца со дня получения требования от Заказчика.

9.11. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок, Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Подрядчика.

9.12. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект (или его часть) не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает Подрядчик.

9.13. Обеспечение гарантийных обязательств устанавливается в размере _____ (_____ рублей _____ копеек), что составляет ____% от начальной (максимальной) цены контракта.

9.13.1. Оформление документа о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги осуществляется после предоставления поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обеспечения гарантийных обязательств в соответствии с Федеральным законом в порядке и в сроки, которые установлены контрактом.

9.13.2. Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением банковской гарантией, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с изменениями и дополнениями) или внесением денежных средств.

9.13.3. Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно.

9.13.4. Денежные средства, для внесения обеспечения гарантийных обязательств, должны быть перечислены по следующим реквизитам:

Получатель платежа:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Сакская средняя школа № 3 имени кавалера Ордена Славы 3-х степеней Ивана Ивановича Морозова» города Саки Республики Крым.

Банковские реквизиты:

ИНН 9107005167 КПП 910701001

л/с 20756Э04310

в УФК по Республике Крым

БИК 013510002

р/с: 40102810645370000035

Отделение Республика Крым

В платежном поручении в графе наименование платежа необходимо указать

«Средства обеспечения гарантийных обязательств в соответствии с Контрактом

от _____ года № _____»

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты штрафа и (или) пени.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.

Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

10.2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты штрафа и (или) пени.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом.

Размер штрафа устанавливается Контрактом в следующем порядке, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

10.2.1. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается размере 1 процента от цены Контракта (этапа), но не более 5 тысяч рублей и не менее 1 тысячи рублей.

10.2.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, размер штрафа рассчитывается в следующем порядке, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом:

а) в случае, если цена Контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

б) в случае, если цена Контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены Контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены Контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

10.2.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

10.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по перечислению неустойки (штрафов, пени) Заказчик вправе осуществлять оплату по Контракту с учетом уменьшения суммы выплаты, предусмотренной Контрактом, на сумму указанной неустойки (штрафов, пени). В этом случае оплата по Контракту осуществляется на основании Акта о приемке выполненных работ, содержащего сведения об исполнении обязательства Подрядчиком, о принятых результатах исполнения Контракта, включая сумму неустойки (штрафов, пени).

10.4. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

10.5. Уплата неустойки (штрафа, пени) производится Подрядчиком на основании требования Заказчика путем перечисления денежных средств на счет Заказчика, указанный в Контракте.

10.6. Уплата неустойки, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Подрядчика от исполнения обязательств в натуре. Неустойка взимается за каждое нарушение в отдельности.

11. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

11.1. Условием заключения настоящего контракта является предоставление Подрядчиком обеспечения исполнения контракта в размере _____ (_____), что составляет ___ % от начальной

(максимальной) цены контракта.. одновременно с подписанным экземпляром Контракта. Исполнение Контракта может обеспечиваться банковской гарантией, выданной банком, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона 44-ФЗ, с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. №1005 (с учетом изменений и дополнений) или перечислением в залог денежных средств.

Участник закупки, с которым заключается контракт по результатам определения поставщи-ка (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона 44-ФЗ, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 настоящего Федерального закона 44-ФЗ, в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней).

Такая информация представляется участником закупки до заключения контракта в случаях, установленных Федеральным законом 44-ФЗ для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

(Примечание: В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене Контракта, участник закупки, с которым заключается Контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, услуг, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд").

11.2. Денежные средства, внесенные Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения контракта, возвращаются Подрядчику при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по контракту в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования Подрядчика.

11.3 Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения контракта, должны быть перечислены по следующим реквизитам:

Получатель платежа:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Сакская средняя школа № 3 имени кавалера Ордена Славы 3-х степеней Ивана Ивановича Морозова» города Саки Республики Крым.

Банковские реквизиты:

ИНН 9107005167 КПП 910701001

л/с 20756Э04310

в УФК по Республике Крым

БИК 013510002

р/с: 40102810645370000035

Отделение Республика Крым

В платежном поручении в графе назначение платежа необходимо указать «КБК 00000000000000000510 Обеспечение исполнения контракта».

11.4. Требования к обеспечению исполнения контракта, если осуществляется в форме банковской гарантии:

11.4.1. В качестве обеспечения исполнения контракта принимаются банковские гарантии, выданные банками, одновременно соответствующими требованиям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.04.2018 № 440 «О требованиях к банкам, которые вправе выдавать банковские гарантии для обеспечения заявок и исполнения контрактов»:

1) наличие у банка собственных средств (капитала) в размере не менее 300 млн. рублей, рассчитываемых по методике Центрального банка Российской Федерации, по состоянию на последнюю отчетную дату;

2) наличие у банка кредитного рейтинга не ниже уровня «B-(RU)» по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество) и (или) кредитного рейтинга не ниже уровня «ruB-» по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Акционерное общество "Рейтинговое агентство «Эксперт РА».

Банк, выдавший банковскую гарантию в качестве обеспечения заявки должен быть включен в перечень, предусмотренный частью 1.2 статьи 45 Федерального закона.

11.4.2. Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Федерального закона № 44-ФЗ, с учетом обязательного закрепления в банковской гарантии следующих требований:

1) права Заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения Поставщиком обязательств, обеспеченных банковской гарантией, представлять на бумажном носителе или

в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения контракта, в размере цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему фактически исполненных Поставщиком обязательств, предусмотренных контрактом и оплаченных Заказчиком, но не превышающем размер обеспечения исполнения контракта;

2) права Заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене Заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

3) условия о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант.

11.4.3. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

1) права Заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения Поставщиком обязательств, обеспеченных банковской гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения контракта, в размере цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему фактически исполненных Поставщиком обязательств, предусмотренных контрактом и оплаченных заказчиком, но не превышающем размер обеспечения исполнения контракта;

2) права Заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене Заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

3) условия о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант;

Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 настоящего Федерального закона;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

3) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

5) срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона 44-ФЗ;

6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении;

7) установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» перечень документов, предоставляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии:

а) расчет суммы, включаемой в требование по банковской гарантии;

б) платежное поручение, подтверждающее перечисление бенефициаром аванса принципалу, с отметкой банка бенефициара либо органа Федерального казначейства об исполнении (если выплата аванса предусмотрена контрактом, а требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств по возврату аванса);

в) документ, подтверждающий факт наступления гарантийного случая в соответствии с условиями контракта (если требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств в период действия гарантийного срока);

г) документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего требование по банковской гарантии (доверенность) (в случае, если требование по банковской гарантии подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара).

11.4.4. Банковская гарантия, предоставляемая участником закупки в качестве обеспечения контракта, информация о ней и документы, предусмотренные частью 9 ст. 45 Федерального закона №44-ФЗ, должны быть включены в реестр банковских гарантий, размещенный в единой информационной системе.

11.5. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих заключению контракта в установленные Порядком сроки, срок действия банковской гарантии продлевается на срок наличия таких обстоятельств.

11.6. В ходе исполнения контракта Поставщик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения контракта.

11.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта переходит Заказчику в размере неисполненных обязательств. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Поставщик.

11.8. Обеспечение исполнения Контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Поставщика или Заказчика.

11.9. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Поставщиком его обязательств по Контракту, в том числе в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций, Поставщик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Поставщика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона 44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения Поставщиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом Контракта, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 5.6 настоящего Контракта.

11.10. Если при проведении аукциона начальная (максимальная) цена контракта составляет пятнадцать миллионов рублей и менее и участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, то контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в пункте 7.1. настоящего Контракта, или информации, подтверждающей добросовестность такого участника в соответствии с частью 3 статьи 37 Федерального закона 44-ФЗ, с одновременным предоставлением таким участником обеспечения исполнения контракта в размере обеспечения исполнения контракта, указанном в документации о закупке.

11.11. К информации, подтверждающей добросовестность участника закупки, относится информация, содержащаяся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающая исполнение таким участником в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов (с учетом правопреемства), исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). При этом цена одного из таких контрактов должна составлять не менее чем двадцать процентов начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке. Информация, подтверждающая добросовестность участника закупки, предоставляется участником закупки при направлении заказчику подписанного проекта контракта. При невыполнении таким участником, признанным победителем аукциона, данного требования или признании комиссией по осуществлению закупок информации, подтверждающей

добросовестность участника закупки, недостоверной контракт с таким участником не заключается и он признается уклонившимся от заключения контракта.

11.12. Обеспечение, указанное в пункте 11.1. Контракта, предоставляется Поставщиком, с которым заключается контракт, до его заключения. Поставщик, не выполнивший данного требования, признается уклонившимся от заключения Контракта.

12. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

12.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев их изменения по соглашению Сторон, предусмотренных ст. 95 Федерального Закона № 44-ФЗ:

12.1.1. При снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работ, качества выполняемых работ и иных условий Контракта.

12.1.2. Если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные Контрактом объемы работ, но не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные Контрактом объем выполняемых работ не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение цены Контракта пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в Контракте цены единицы работ, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренных Контрактом количества объема работ Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работы.

12.2. Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

- по решению суда;

- в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

Заказчик вправе обратиться в суд, в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

12.2.1. при существенном нарушении Контракта Подрядчиком (ст.450 ГК РФ);

12.2.2. в случае просрочки исполнения обязательств по выполнению работ более чем на 15 (пятнадцати) календарных дней;

12.2.3. в случае неоднократного нарушения сроков выполнения Работ – более двух раз более чем на 5 (пять) календарных дней;

12.2.4. в случае существенного нарушения требований к качеству выполняемых работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков);

12.2.5. установления факта предоставления недостоверной (поддельной) банковской гарантии или содержащихся в ней сведений, а также представление банковской гарантии, не соответствующей требованиям Федерального закона №44-ФЗ;

12.2.6. в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.3. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

12.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения Контракта возмездного выполнения работ, Контракта подряда в случаях, установленных в статье 717 ГК РФ, в том числе в следующих случаях:

12.4.1. в любое время без указания причин при условии оплаты Подрядчику фактически понесенных им расходов;

12.4.2. если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ);

12.4.3. если во время выполнения Работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения

недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ);

12.4.4. если отступления от условий Контракта или иные недостатки результата работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ);

12.4.5. если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения Работ, указанного в Контракте, исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

12.5. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

12.6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 (тридцати) календарных дней от даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

12.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

12.8. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

12.9. Информация о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, включается в установленном Федеральным законом № 44-ФЗ порядке в реестр недобросовестных Подрядчиков (подрядчиков, исполнителей).

12.10. В случае расторжения Контракта в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта Заказчик вправе осуществить закупку работ, выполнение которых является предметом расторгнутого Контракта, в соответствии с положениями пункта 6 части 2 статьи 83 Федерального закона № 44-ФЗ.

12.11. Если до расторжения Контракта Подрядчик частично исполнил обязательства, предусмотренные Контрактом, при заключении нового Контракта объем выполняемых работ должен быть уменьшен с учетом объема выполненных работ по расторгнутому Контракту.

При этом цена Контракта, заключаемого в соответствии с пунктом 8.10 настоящего Контракта, должна быть уменьшена пропорционально объему выполненных работ.

12.12. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

12.13. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение подрядчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

12.14. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

12.15. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

12.16. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

12.17. Информация об изменении Контракта или о расторжении Контракта, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, размещается Заказчиком в единой информационной системе в течение одного рабочего дня, следующего за датой изменения Контракта или расторжения Контракта.

13. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

13.1. При исполнении своих обязательств по контракту стороны обязуются не совершать, а также обязуются обеспечивать, чтобы их аффилированные лица, сотрудники и посредники не совершали прямо или косвенно следующих действий:

– платить или предлагать уплатить денежные средства или предоставить иные ценности, безвозмездно выполнить работы (оказать услуги) публично-правовым образованиям, должностным лицам публично-правовых образований, близким родственникам таких должностных лиц, либо лицам иным образом, связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для сторон по контракту, их аффилированных лиц, работников или посредников, действующих по контракту;

– платить или предлагать уплатить денежные средства или предоставить иные ценности, безвозмездно выполнить работы (оказать услуги) сотрудникам другой стороны по контракту, ее аффилированным лицам, с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей стороны (предоставить неоправданные преимущества, предоставить какие-либо гарантии и т.д.);

– не совершать иных действий, нарушающих антикоррупционное законодательство Российской Федерации.

14. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА УСЛОВИЯ ЕГО ВЫПОЛНЕНИЯ

14.1. Контракт вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его заключения.

14.2. Контракт действует до 31 декабря 2025 года включительно. В случае, если обязательства Сторон, предусмотренные Контрактом, не исполнены до окончания срока действия Контракта, Контракт считается действующим до полного исполнения обязательств Сторон, предусмотренных Контрактом.

- 14.3. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение, включая исполнение гарантийных обязательств.
- 14.4. Отношения по настоящему контракту прекращаются по завершении гарантийного срока с учетом его продления.
- 14.5. Срок действия Контракта продлевается на период существования обстоятельств непреодолимой силы и устранения их последствий, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 14.6. Место выполнения работ указано в Техническом задании (Приложение № 1 к Контракту).
- 14.7. За нарушение сроков выполнения работ Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком, если не докажет, что допущенные нарушения обусловлены действиями (бездействием) Заказчика.
- 14.8. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Контрактом, без ущерба их качеству и в соответствии проектной документацией. При этом Заказчик освобождается от ответственности за нарушение сроков оплаты досрочно выполненных работ, при условии подтвержденного отсутствия финансирования в соответствующий период.
- 14.9. Работы считаются выполненными только после подписания Сторонами акта о приемки выполненных работ. Иные документы не являются подтверждением выполнения работ (части работ).
- 14.10. Право собственности на товар переходит к Заказчику с момента подписания соответствующих накладных Сторонами.
- 14.11. Работы, выполненные с нарушением установленных настоящим Контрактом требований, оплате не подлежат.

15. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ КОНТРАКТА

- 15.1. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту оформляются дополнительными соглашениями, подписываемыми Сторонами и являются неотъемлемой частью Контракта.
- 15.2. Об изменении адресов и банковских реквизитов Стороны извещают друг друга в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их изменения. При несоблюдении этого условия обязательства другой Стороны по настоящему Контракту, связанные с перепиской и расчетами по настоящему Контракту, считаются исполненными надлежащим образом.
- 15.3. В случае реорганизации, ликвидации одной из Сторон, последняя обязана в трехдневный срок уведомить об этом другую Сторону.
- 15.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по Контракту третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.
- 15.5. При исполнении Контракта не допускается перемена Поставщика за исключением случая, если новый Поставщик является правопреемником Поставщика по такому Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.
- 15.6. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.
- 15.7. Все предусмотренные Контрактом заявления, извещения и другие документы отправляются Сторонами посредством электронной почты, факсимильной связи по номерам, указанным в Контракте, заказными почтовыми отправлениями по адресам, указанным в Контракте в качестве почтовых адресов, либо вручаются под расписку уполномоченному представителю Стороны - получателя.
- 15.8. Все документы, исходящие от Стороны по Контракту и отправляемые в рамках исполнения Контракта, должны быть подписаны уполномоченным лицом Стороны - отправителя.
- 15.9. Все споры и разногласия, вытекающие из Контракта, разрешаются Сторонами путем переговоров. Достигнутые договоренности оформляются в виде дополнительных соглашений. В случае не достижения согласия, спор подлежит окончательному разрешению в Арбитражном суде Республики Крым.
- 15.10. Стороны обязуются своевременно информировать друг друга в письменной форме об изменении адресов и реквизитов Сторон.
- 15.11. Вся информация, полученная в ходе реализации Контракта, считается конфиденциальной и не подлежит разглашению или передаче третьим лицам. Стороны обязуются не разглашать конфиденциальную информацию, ставшую им известной в связи с реализацией Контракта.

15.12. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

16. ПРИЛОЖЕНИЯ К КОНТРАКТУ

16.1. Все приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью.

16.2. Перечень приложений к настоящему Контракту:

Приложение №1 – Локальный сметный расчет стоимости строительства;

Приложение №2 – Описание объекта закупки (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)

Приложение №3 – Акт приема-передачи Объекта капитального строительства (форма);

17. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик	Поставщик
<p>Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Сакская средняя школа № 3 им. кавалера Ордена Славы 3-х степеней Ивана Ивановича Морозова» города Саки Республики Крым Адрес: 296500, Республика Крым, г. Саки, Ивановой ул., д. 1 БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ: КПП/ ИНН 910701001/9107005167 ОКПО 00801088 ОГРН 119102182305 ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ Л/с 20756Э04310 Л/с 21756Э04310 в УФК по Республике Крым БИК 013510002 Казначейский счет: 03234643357210007500 Единый казначейский счет: 40102810645370000035 Телефон 7(36563) 28804 Адрес электронной почты: school3_Saky@crimeaedu.ru</p> <p>Директор _____/В.М. Манжос/ подпись</p> <p>МП</p>	

**Локальный сметный расчет стоимости строительства
на выполнение строительного-монтажных работ
(ИКЗ 243910700516791070100100150014391243**

(приложен к Контракту в виде отдельного документа (файла))

Заказчик:

МБОУ «Сакская СШ №3 им. кавалера
Ордена Славы 3- степеней И.И. Морозова»

Директор _____ /Манжос В.М./

М.П.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)

Выполнение строительно-монтажных работ по объекту:

«Капитальный ремонт кровли муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Сакская средняя школа № 3 имени кавалера Ордена Славы 3-х степеней Ивана Ивановича Морозова» города Саки, расположенного по адресу Республика Крым, г. Саки, ул.Ивановой 1»

1. Состав ремонтных работ приведен в Сметной документации (приложен к объявлению об отборе единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в виде отдельного документа)
2. Требования к техническим, функциональным характеристикам и эксплуатационным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам товара, используемым при выполнении работ.
 - 2.1. Конструкции применяемых изделий должны отвечать современным требованиям технической эстетики, эргономики и целесообразности применения, гармоничности размещения и оформления оборудования, удобством их обслуживания и ремонта. Все применяемые материалы должны иметь сертификаты соответствия, паспорта.
 - 2.2. Необходимо использовать материальные ресурсы, соответствующие требованиям:
 - 1) Приказ МВД России от 31.12.2014 N 1152 "Об обеспечении безопасности объектов органов внутренних дел Российской Федерации от преступных посягательств" (ред. 06.02.2018)
 - 2) Постановление Правительства РФ от 31.12.2009 №1221 "Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд".
 - 3) Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".
 - 4) Приказа Минэкономразвития РФ от 04.06.2010 № 229 "О требованиях энергетической эффективности товаров, используемых для создания элементов конструкций зданий, строений, сооружений, в том числе инженерных систем ресурсоснабжения, влияющих на энергетическую эффективность зданий, строений, сооружений".
 - 5) Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
 - 2.3. Все металлические нетоковедущие части, которые могут оказаться под напряжением вследствие повреждения изоляции, подлежат заземлению. Должна быть обеспечена безопасность обслуживающего персонала от поражения электрическим током.
 - 2.4. Запрещается применение строительных материалов и изделий, не имеющих сопроводительного документа (паспорта, сертификата), подтверждающего соответствие их требованиям государственных стандартов или технических условий.
 - 2.5. Технологическая последовательность работ при выполнении должна быть отражена в календарном графике. Работы должны выполняться с соблюдением норм по охране труда, техники безопасности. Пожарной безопасности, охраны окружающей среды.
 - 2.6. Подрядчик обязан соблюдать чистоту в помещениях здания и ежедневно убирать за собой рабочее место, аккуратно относиться к имуществу здания, в противном случае Подрядчик обязуется устранить все повреждения, нанесенные имуществу и существующей отделке интерьера помещений при производстве работ по настоящему техническому заданию.
 - 2.7. При выполнении ремонтных работ Подрядчик самостоятельно осуществляет вывоз образовавшегося строительного мусора.
3. Требования к качеству и безопасности товара, выполнения работ

3.1. Работы должны выполняться в соответствии с действующими нормативными документами, в том числе:

Инструкция по обеспечению инженерно-технической укрепленности и повышению уровня антитеррористической защищенности объектов органов внутренних дел Российской Федерации от преступных посягательств, утвержденной Приказом МВД России от 31.12.2014 N 1152 "Об обеспечении безопасности объектов органов внутренних дел Российской Федерации от преступных посягательств" (ред. 06.02.2018);

Градостроительный кодекс Российской Федерации (от 29.12.2004 № 190-ФЗ);

Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22.07.2008г.;

Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» № 384-ФЗ от 26.07.2008г.;

Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (утвержден приказом Ростехрегулирования от 01.06.2010 №2079);

Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (утвержден распоряжением Правительства РФ от 21.06.2010 №1047-р»);

СП 48.13330.2019. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 (Приказ Минрегиона РФ от 24 декабря 2019 г. N 861/пр);

СНиП 21-01-97*. Пожарная безопасность зданий и сооружений (Постановление Минстроя РФ от 13 февраля 1997 г. N 18-7);

СП 118.13330.2012*. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция. СНиП 31-06-2009 (Приказ Минрегиона России от 29 декабря 2011 г. N 635/10);

СП 28.13330.2017. Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 (Приказ Минрегиона России от 27 февраля 2017 г. N 127/пр);

СП 70.13330.2012. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 109/ГС);

И другой нормативно-технической документацией, действующей на территории Российской Федерации на дату сдачи-приёмки результата выполненных работ;

3.2. Гарантийный срок на объект закупки составляет 36 (тридцать шесть) календарных месяцев (три года) со дня подписания Акта приемки объекта, включая следующие обязательства: устранение неисправности, замена определенного элемента, вышедшего из строя не по вине заказчика в срок 7 дней, с момента получения уведомления о неисправности.

4. Условия производства работ

5.1. Здание находится в застроенной части города, где происходит умеренное движение транспорта и пешеходов. Здание не отключено от инженерных систем водо-, тепло, электроснабжения.

5.2. Подрядчик предоставляет исполнительную документацию в соответствии Требованиям к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006), утвержденными приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 №1128.

5.3. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от требований нормативной и технической документации, строительных норм и правил, а также условий контракта, не подлежат оплате до устранения отклонений.

5.4. Подрядной организации необходимо для обеспечения ремонтно-строительных работ согласовать с эксплуатирующей организацией порядок оплаты и порядок временных подключений к источникам электроснабжения.

5.5. Материальный ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, Подрядчик возмещает за свой счёт.

5.6. Цвет используемых материалов при производстве работ согласовать с Заказчиком.

5.7. Все необходимые для выполнения работ согласования, разрешения соответствующих органов, ведомств, иных организаций оформляются Подрядчиком

Заказчик:

МБОУ «Сакская СШ №3 им. кавалера
Ордена Славы 3- степеней И.И. Морозова»

Директор _____ /Манжос В.М./

М.П.

Приложение № 2
к Контракту № _____
от _____ 2024 г.

**АКТ
ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТА ПОД КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ**

г. Саки

_____ 202_ г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Сакская средняя школа имени кавалера Ордена Славы 3-х степеней Ивана Ивановича Морозова » города Саки Республики Крым (сокращенно МБОУ «Сакская СШ №3 им. кавалера Ордена Славы 3-х степеней И.И.Морозова») именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Манжос Виктории Михайловны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в _____ лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1) Заказчик передает, а Подрядчик принимает объект: здание МБОУ «Сакская СШ №3 им. кавалера Ордена Славы 3-х степеней И.И.Морозова», расположенный по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул.Ивановой, д. 1, для выполнения строительно-монтажных работ на основании заключенного между Заказчиком и Подрядчиком контракта на выполнение строительно-монтажных работ от _____ 2024г. № _____

1. _____;
2. _____;

Отключены системы инженерного оборудования от городских коммуникаций:

Теплоснабжение: _____
 Водоснабжение: _____
 Канализация: _____
 Газоснабжение: _____
 Электроснабжение: _____
 Обеспеченность фронта работ _____
 Разрешение на ограждение объекта получено (не требуется) _____
 Дополнительные предложения и замечания сторон _____
 Вывод: _____

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон и является документом, удостоверяющим передачу объекта Подрядчику на весь период производства работ.

Заказчик

Подрядчик

МБОУ «Сакская СШ №3 им. кавалера
Ордена Славы 3- степеней И.И. Морозова»

Директор _____ /Манжос В.М./

МП

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 10485556620218183357344113440560018432977890914

Владелец Манжос Виктория Михайловна

Действителен с 14.05.2024 по 14.05.2025